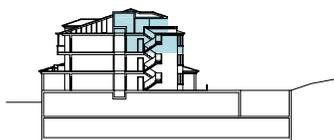
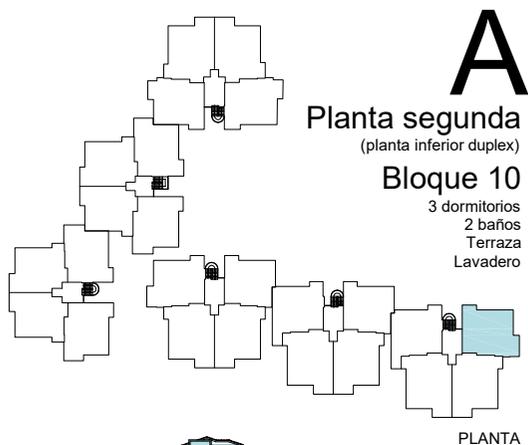


# PINE HILL

residences

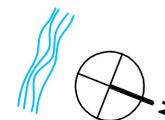
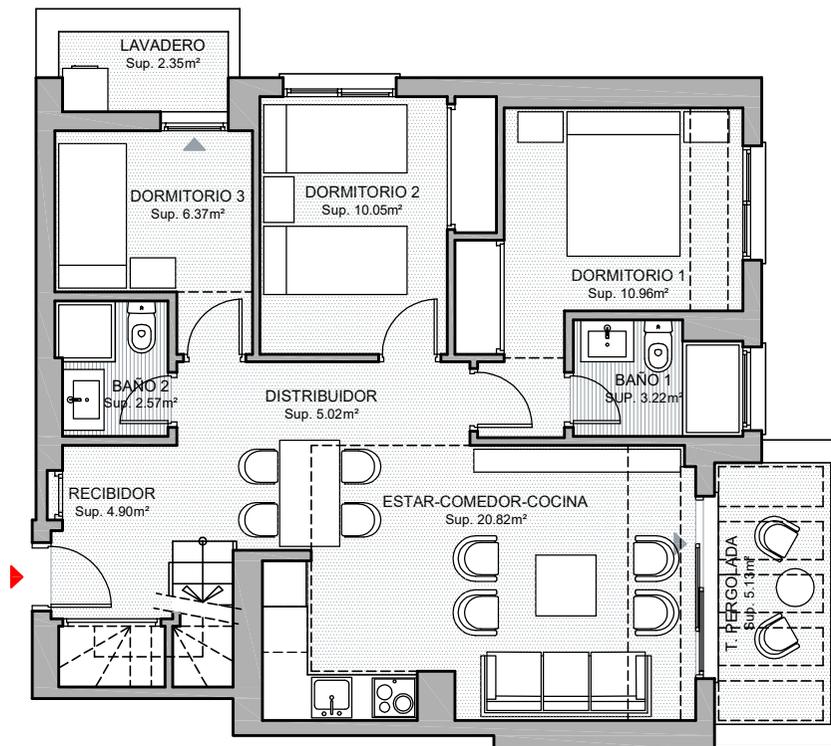


SECCION

**SUPERFICIES APROXIMADAS**

|   | Sup. de proyecto            | Decreto 218/2005            |
|---|-----------------------------|-----------------------------|
| Superficie útil interior<br>(incluye interior y lavadero)               | 72,41 m <sup>2</sup>        |                             |
| Superficie útil de terrazas   | 40,44 m <sup>2</sup>        |                             |
| <b>Total superficie útil</b><br>(incluye interior, lavadero y terrazas) | <b>112,85 m<sup>2</sup></b> | <b>79,65 m<sup>2</sup></b>  |
| Superficie construida sin terraza                                       | 105,20 m <sup>2</sup>       |                             |
| Superficie construida terraza-lavadero                                  | 46,2 m <sup>2</sup>         |                             |
| <b>Total Superficie construida</b><br>(incluye terrazas y p.p.z.c.)     | <b>151,40 m<sup>2</sup></b> | <b>115,72 m<sup>2</sup></b> |

Versión: 26/06/2024



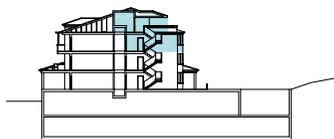
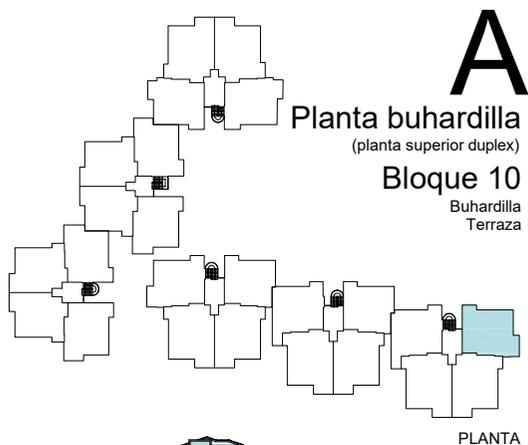
ESCALA GRÁFICA



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

# PINE HILL

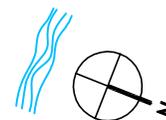
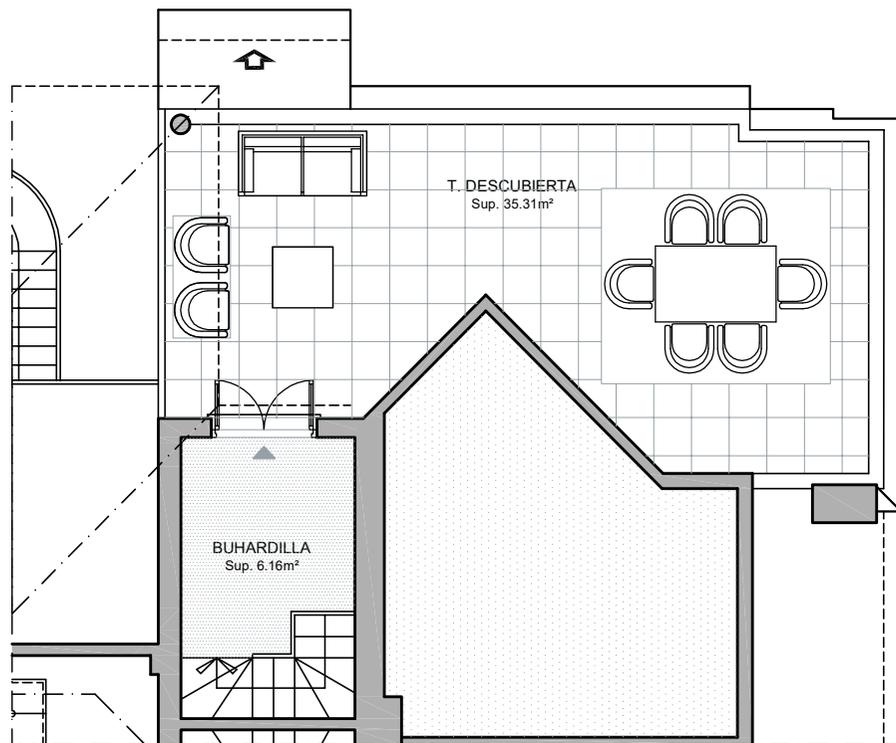
residences



## SUPERFICIES APROXIMADAS

|  | Sup. de proyecto      | Decreto 218/2005      |
|--|-----------------------|-----------------------|
| Superficie útil interior<br>(incluye interior y lavadero)        | 72,41 m <sup>2</sup>  |                       |
| Superficie útil de terrazas                                      | 40,44 m <sup>2</sup>  |                       |
| Total superficie útil<br>(incluye interior, lavadero y terrazas) | 112,85 m <sup>2</sup> | 79,65 m <sup>2</sup>  |
| Superficie construida sin terraza                                | 105,20 m <sup>2</sup> |                       |
| Superficie construida terraza-lavadero                           | 46,2 m <sup>2</sup>   |                       |
| Total Superficie construida<br>(incluye terrazas y p.p.z.c.)     | 151,40 m <sup>2</sup> | 115,72 m <sup>2</sup> |

Versión: 26/06/2024



ESCALA GRÁFICA



El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual; sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de la obtención de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o diseño, derivadas del desarrollo del proyecto y de la Dirección de Obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente Licencia de Obras. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento es ficticio, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.