1879880

Número registro: 202099903648743
Fecha y hora: 05/06/2020 12:33:51

 ANEXO I A

JUNTA DE ANDALUCIA

CONSEJERÍA DE HACIENDA, INDUSTRIA Y ENERGÍA

N° REGISTRO, FECHA Y HORA

SOLICITUD

REGISTRO DE CERTIFICADOS ENERGÉTICOS ANDALUCES

(Señalar lo que proceda)
Orden de: ... de: ... . de: ..... (BOJA n°: ..... de fecha: .....)

- [x] **INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO DEL CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA INCLUÍDO EN EL ÁMBITO DE APLICACIÓN DEL REAL DECRETO 235/2013, DE 5 DE ABRIL**
- [ ] **CORRECCIÓN DE DATOS**
- [ ] **ACTUALIZACIÓN DEL CERTIFICADO INSCRITO**
- [ ] **BAJA EN EL REGISTRO DE CERTIFICADOS ENERGÉTICOS ANDALUCES**
- [ ] **RENOVACIÓN DEL CERTIFICADO INSCRITO**

En caso de Baja, Renovación, Corrección y Actualización, indicar el n° de inscripción del certificado dado de baja/renovado/corregido/actualizado:
.....
En caso de Baja/Actualización y Corrección de datos indicar las causas:
.....
y el número de expediente original: .....
Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios.

1 TIPOLOGÍA

EDIFICIO. GRUPO Nueva construcción

- [x] Edificios de nueva construcción (art 2.1.a) del RD 235/2013)
- [ ] Edificios existentes o partes de edificios (art 2.1.b) del RD 235/2013) en los siguientes supuestos: venta y/o alquiler.
- [ ] Edificio ocupado por autoridad pública con superficie mayor a 250 m2, frecuentado por el público (art 2.1.c) del RD235/2013).
- [ ] Certificación voluntaria RD 235/2013
- [ ] Otros:

SUBGRUPO: Edificios destinados a uso residencial
USO: Edificios de viviendas

- [ ] CEE DEL PROYECTO
- [x] CEE DEL EDIFICIO TERMINADO N° PRY de CEE de proyecto: PRY/000437450/01/2018
- [ ] CEE DE EDIFICIO EXISTENTE

Fecha de expedición de certificado: 19/06/2019
N° de visado/supervisado y aprobado de proyecto: .....

2 DATOS IDENTIFICATIVOS DEL EDIFICIO O DE LA PARTE DEL EDIFICIO

DOMICILIO

TIPO VÍA:	NOMBRE VÍA:	TIPO NUMERACIÓN:	NÚMERO/KM:	CALIFICADOR:	BLOQUE:
ZONA	Sect. URP-AN-2, supermJ-K-L, subzona 25	S/N			6

PORTAL:	LETRA:	ESCALERA:	PLANTA/PISO:	PUERTA:	DATOS COMPLEMENTAROS:

PROVINCIA:	LOCALIDAD:	C. POSTAL:
MÁLAGA	MARBELLA	29660

Referencia catastral edificio/inmueble: 3740103UF2434S0001JF
Superficie construida (m2): 2986.59 N° total de plantas: 6 Altura total (m): .....
Año de construcción (con referencia a fecha de finalización de obra de construcción inicial del edificio): 2019

3 DATOS DEL PROMOTOR/A O PROPIETARIO/A

APELLIDOS Y NOMBRE/RAZÓN SOCIAL:	SEXO:	TIPO DE IDENTIFICACIÓN:	N.I.F./N.I.E./PASAPORTE/OTROS:
UKEI (9 LIONS MARBELLA), SL.	[ ] H [ ] M	CIF	B66559014

DOMICILIO

TIPO VÍA:	NOMBRE VÍA:	TIPO NUMERACIÓN:	NÚMERO/KM:	CALIFICADOR:	BLOQUE:
CALLE	ARUBAU	NUM	171		

Código Seguro de verificación: FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma. Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	GOMEZ VILLARRUBIA, JOSE		FECHA Y HORA	05/06/2020 12:33:38
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD	PÁGINA	1 / 5

Número de Inscripción Registro Andaluz de Certificados Energéticos	PRY/000649550/01/2020

FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD

1879880

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

ANEXO I A

3 DATOS DEL PROMOTOR/A O PROPIETARIO/A (Continuación)

PORTAL:	LETRA:	ESCALERA:	PLANTA/PISO:	PUERTA:	DATOS COMPLEMENTARIOS:
			PR	2	

PAÍS:	PROVINCIA:	LOCALIDAD:	C. POSTAL:
España	BARCELONA	BARCELONA	08008

TELÉFONO:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:

TITULARIDAD: ☐ PÚBLICA ☒ PRIVADA

APELLIDOS Y NOMBRE DEL/DE LA REPRESENTANTE LEGAL:	SEXO:	TIPO DE IDENTIFICACIÓN:	N.I.F./N.I.E./PASAPORTE/OTROS:
PLAZA PIÑERO, PEDRO	☒ H ☐ M	NIF	08803945M

DOMICILIO A EFECTOS DE LA NOTIFICACIÓN

TIPO VÍA:	NOMBRE VÍA:	TIPO NUMERACIÓN:	NÚMERO/KM:	CALIFICADOR:	BLOQUE:
CALLE	ARUBAU	NUM	171		

PORTAL:	LETRA:	ESCALERA:	PLANTA/PISO:	PUERTA:	DATOS COMPLEMENTARIOS:
			PR	2	

PAÍS:	PROVINCIA:	LOCALIDAD:	C. POSTAL:
España	BARCELONA	BARCELONA	08008

TELÉFONO:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:

4 DATOS DEL TÉCNICO COMPETENTE FIRMANTE DEL CERTIFICADO

EN CALIDAD DE:
PROYECTISTA FIRMANTE DEL CERTIFICADO

APELLIDOS Y NOMBRE:	SEXO:	TIPO DE IDENTIFICACIÓN:	N.I.F./N.I.E./PASAPORTE/OTROS:
Abelardo, David y Lidia Bailón Ramírez	☒ H ☐ M	NIF	78964665F

TITULACIÓN:	OTRA TITULACIÓN:
Arquitecto	

COLEGIO:	N° COLEGIADO/A:
COAMALAGA	

DOMICILIO

TIPO VÍA:	NOMBRE VÍA:	TIPO NUMERACIÓN:	NÚMERO/KM:	CALIFICADOR:	BLOQUE:
CALLE	SIERRA BLANCA	NUM	1		

PORTAL:	LETRA:	ESCALERA:	PLANTA/PISO:	PUERTA:	DATOS COMPLEMENTARIOS:
		1	7	D	

PAÍS:	PROVINCIA:	LOCALIDAD:	C. POSTAL:
España	MÁLAGA	MARBELLA	29602

TELÉFONO:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:
952828078		barmiarquitectos@coamalaga.es

5 VALIDEZ DEL REGISTRO

REGISTRO VÁLIDO HASTA dd/mm/aaaa (máximo diez años desde fecha de expedición del certificado): 19/06/2029

6 NORMATIVA ENERGÉTICA DE APLICACIÓN CERTIFICADO

EDIFICACIÓN:

- ☐ CTE (2006)
- ☐ NBE-CT-79
- ☒ CTE (2013)
- ☐ Otro: .....

INSTALACIONES TÉRMICAS:

- ☐ RITE (1998)
- ☒ RITE (2007)
- ☒ Cumplimiento de requisitos medioambientales (según apartado h) del artículo 6 del RD 235/2013)
- ☐ Otro: .....

OTRAS: Ordenanzas municipales, etc: .....

7 OPCIÓN ELEGIDA PARA OBTENER LA CALIFICACIÓN DE EFICIENCIA ENERGÉTICA

☒ Documento reconocido utilizado que incorpora salida fichero XML: . Herramienta Unificada Líder Cálener

☐ Otros programas o documentos reconocidos: .....

Versión: .....

Código Seguro de verificación: FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma. Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	GOMEZ VILLARRUBIA, JOSE		FECHA Y HORA	05/06/2020 12:33:38
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD	PÁGINA	2 / 5

Número de Inscripción Registro Andaluz de Certificados Energéticos	PRY/000649550/01/2020

FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

ANEXO I A

8 CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

GENERALES:

Superficie útil habitable (m2): 1371.77
Superficie habitable en régimen de refrigeración (m2): 1371.77
Superficie habitable en régimen de calefacción (m2): 1371.77

CARACTERÍSTICAS CONSTRUCTIVAS:

N° de plantas sobre rasante: 5
Porcentaje acristalado (m2 hueco/m2 superficie envolvente): 11.58
Transmitancia media (W/m2K): Valor por defecto

Suelo:	3.28	☐
Cerramientos verticales de la envolvente (Muros):	0.77	☐
Cubierta:	0.37	☐
Hueco:	1.92	☐

☒ INSTALACIONES TÉRMICAS: CALEFACCIÓN
Grado de centralización: ☐ Distrito ☐ Centralizado ☒ Equipos individuales
Equipo principal: Equipo Autónomo Expansión Directa Aire-Aire.
Combustible: Electricidad
Rendimiento estacional medio: 0.90
Potencia térmica nominal total (kW): 183.00

☒ INSTALACIONES TÉRMICAS: REFRIGERACIÓN
Grado de centralización: ☐ Distrito ☐ Centralizado ☒ Equipos individuales
Equipo principal: Equipo Autónomo Expansión Directa Aire-Aire.
Combustible: Electricidad
Rendimiento estacional medio: 2.09
Potencia térmica nominal total (kW): 93.00

☒ INSTALACIONES TÉRMICAS: ACS
Grado de centralización: ☐ Distrito ☐ Centralizado ☒ Equipos individuales
Equipo principal: Bomba de Calor Aire-Agua.
Combustible: Electricidad
Rendimiento estacional medio: 2.78
Potencia térmica nominal total (kW): 75.00

☒ INSTALACIONES ELÉCTRICAS
Potencia eléctrica total instalada (kW): 104.51
Potencia total instalada en iluminación(kW):
Energía Eléctrica producida con Energías Renovables (kWh/año):

EQUIPOS DE COGENERACIÓN:

Potencia nominal (kW):
Combustible: ...
Rendimiento eléctrico equivalente (%):
Recuperación de energía (kWh/año):

OTROS DATOS:

Contribución renovable en ACS (%): 0.00
Contribución renovable en Calefacción (%): 0.00
Contribución renovable en Refrigeración (%): 0.00
Potencia fotovoltaica instalada (kWp):

9 CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Zona climática según CTE: A3
Calificación de eficiencia energética según emisiones de CO2: B
Calificación de eficiencia energética según consumo de energía primaria no renovable: C
Cumplimentar los siguientes datos energéticos:

Consumo de energía primaria no renovable anual del edificio: 34280.53 kWh/año
24.99 kWh/año m2 (ratio por superficie)

Código Seguro de verificación: FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma. Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	GOMEZ VILLARRUBIA, JOSE		FECHA Y HORA	05/06/2020 12:33:38
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD	PÁGINA	3 / 5

Número de Inscripción Registro Andaluz de Certificados Energéticos	PRY/000649550/01/2020

FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD

1879880

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

ANEXO I A

9 CALIFICACIÓN ENERGÉTICA (Continuación)

Emisiones anuales de dióxido de carbono:	5912.33	kgCO2/año
	4.31	kgCO2/año m2 (ratio por superficie)
Demanda de Calefacción:	6.78	(kWh/m2·año)
Demanda de Refrigeración:	6.68	(kWh/m2·año)
Consumo de energía primaria no renovable en Calefacción:	13.61	(kWh/m2·año)
Consumo de energía primaria no renovable en Refrigeración:	6.26	(kWh/m2·año)
Consumo de energía primaria no renovable en ACS:	5.12	(kWh/m2·año)
Consumo de energía primaria no renovable en Iluminación:	0.00	(kWh/m2·año) SÓLO CASO DE "EDIFICIOS DESTINADOS A OTROS USOS (NO RESIDENCIAL)"
% de energía primaria anual procedente de fuentes renovables respecto a la energía primaria total anual:		
Emisiones ACS:	0.87	(kgCO2/m2·año)
Emisiones Iluminación:	0	(kgCO2/m2·año)
Emisiones Climatización:	3.44	(kgCO2/m2·año)
Emisiones Calefacción:	2.38	(kgCO2/m2·año)
Emisiones Refrigeración:	1.06	(kgCO2/m2·año)

10 DATOS DEL PROYECTISTA

APELLIDOS Y NOMBRE: Abelardo, David y Lidia Bailón Ramírez	N.I.F./N.I.E.: 78964665F
COLEGIO: COAMALAGA	N° COLEGIADO/A: 1041

DOMICILIO

TIPO VÍA:	NOMBRE VÍA:	TIPO NUMERACIÓN:	NÚMERO/KM:	CALIFICADOR:	BLOQUE:
CALLE	SIERRA BLANCA	NUM	1		

PORTAL:	LETRA:	ESCALERA:	PLANTA/PISO:	PUERTA:	DATOS COMPLEMENTARIOS:
		1	7	D	

PAÍS:	PROVINCIA:	LOCALIDAD:	C. POSTAL:
España	MÁLAGA	MARBELLA	29602

TELÉFONO:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:

11 DATOS DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA

APELLIDOS Y NOMBRE: Abelardo, David y Lidia Bailón Ramírez	N.I.F./N.I.E.: 78964665F
COLEGIO: COAMALAGA	N° COLEGIADO/A: 1041

DOMICILIO

TIPO VÍA:	NOMBRE VÍA:	TIPO NUMERACIÓN:	NÚMERO/KM:	CALIFICADOR:	BLOQUE:
CALLE	SIERRA BLANCA	NUM	1		

PORTAL:	LETRA:	ESCALERA:	PLANTA/PISO:	PUERTA:	DATOS COMPLEMENTARIOS:
		1	7	D	

PAÍS:	PROVINCIA:	LOCALIDAD:	C. POSTAL:
España	MÁLAGA	MARBELLA	29602

TELÉFONO:	FAX:	CORREO ELECTRÓNICO:

12 RECOMENDACIONES DE MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA (SÓLO PARA EDIFICIOS EXISTENTES)

☐ Mejora 1: ... Descripción de la medida: .....

Calificación de eficiencia energética obtenida: .....
Emisiones de CO2 (kgCO2/m2 año): .....
Energía primaria no renovable (kWh/m2 año): .....

☐ Mejora 2: ... Descripción de la medida: .....

Calificación de eficiencia energética obtenida: .....
Emisiones de CO2 (kgCO2/m2 año): .....
Energía primaria no renovable (kWh/m2 año): .....

Código Seguro de verificación: FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma. Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	GOMEZ VILLARRUBIA, JOSE		FECHA Y HORA	05/06/2020 12:33:38
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD	PÁGINA	4 / 5

Número de Inscripción Registro Andaluz de Certificados Energéticos	PRY/000649550/01/2020

FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD

1879880

CÓDIGO IDENTIFICATIVO

ANEXO I A

13 NOTIFICACIÓN ELECTRÓNICA OBLIGATORIA

- [x] Manifiesto que dispongo de una dirección electrónica habilitada en el Sistema de Notificaciones Notific@.
- [ ] Manifiesto que **NO** dispongo de una dirección electrónica habilitada en el Sistema de Notificaciones Notific@, por lo que **AUTORIZO** a la Consejería a tramitar mi alta en el referido sistema..

Indique un correo electrónico y/o un número de teléfono móvil donde informar sobre las notificaciones practicadas en el Sistema de Notificaciones Notific@.
Apellidos y nombre: _____ DNI/NIE:
Correo electrónico: N° teléfono móvil:

14 DOCUMENTACIÓN A APORTAR

En el caso de actuar como representante legal del titular o de la empresa instaladora, o como persona autorizada para presentar la solicitud, debe adjuntar copia del documento, o bien, indicar día y procedimiento por el que se presentaron dichos documentos (artículo 84 de la Ley 9/2007, de 22 de octubre), que acredite la representación legal o la autorización, según el caso:

- [x] Anexo II. Autorización al Técnico Competente para tramitar la solicitud de inscripción en el Registro de certificados energéticos andaluces.
- [ ] Revocación de la autorización (Anexo II) en formato pdf.
- [ ] Poder de representación del representante legal en pdf (en el caso de persona jurídica).
- [ ] Modelo de autorización para el funcionario firmada por el solicitante.
- [ ] Declaración responsable del técnico competente que suscribe el Certificado Energético, a adjuntar en el caso de que dicho certificado no esté visado por Colegio Profesional (Anexo de la Resolución de 28 de enero de 2013)

Señalar lo que proceda:

- [ ] CEE del proyecto de Edificio en pdf
- [ ] CEE del edificio terminado en pdf
- [x] Archivo digital en formato XML generado por el programa de certificación
- [x] Certificado de eficiencia energética firmado por el técnico en formato PDF generado por el programa
- [x] Fichero comprimido en formato (*.zip, *.rar..) que contenga todos los ficheros utilizados por el programa de certificación escogido.
- [ ] Documento de recomendaciones para la mejora de los niveles óptimos o rentables de la eficiencia energética de un edificio o de una parte de este en formato pdf, en virtud de lo establecido en el artículo 6 del RD 235/2013, de 5 de abril.
- [ ] Justificación de soluciones singulares
- [ ] Otros documentos

15 SOLICITUD, DECLARACIÓN, LUGAR, FECHA Y FIRMA

La persona abajo firmante en calidad de Técnico/a competente autorizado S/A AnexoII, **DECLARA**, bajo su expresa responsabilidad, que son ciertos cuantos datos figuran en la presente solicitud así como la documentación adjunta y **SOLICITA**:

- [x] La inscripción en el Registro de Certificados Energéticos Andaluces
- [ ] La corrección de datos
- [ ] La actualización del Certificado inscrito
- [ ] La baja en el Registro de Certificados Energéticos Andaluces
- [ ] La renovación del Certificado inscrito

En MARBELLA, a 5 de Junio de 2020

Fdo: JOSÉ GÓMEZ VILLARRUBIA

NIF: 78974263Z

CLÁUSULA DE PROTECCIÓN DE DATOS

En cumplimiento de lo dispuesto en el Reglamento General de Protección de Datos, le informamos que:

a) El Responsable del tratamiento de sus datos personales es la Secretaría General de Industria, Energía y Minas, cuya dirección es C/. Albert Einstein, nº 4 - Edif. World Trade Center, Isla de la Cartuja. 41092 - Sevilla.
b) Podrá contactar con el Delegado de Protección de Datos en la dirección electrónica dpd.chap@juntadeandalucia.es
c) Los datos personales que nos proporciona son necesarios para tramitar su reclamación eléctrica en base al Real Decreto 235/2013, de 5 de abril, por el que se aprueba el procedimiento básico para la certificación de la eficiencia energética de los edificios y la Orden de 9 de diciembre de 2014, por la que se regula la organización y el funcionamiento del Registro de Certificados Energéticos Andaluces
d) Puede usted ejercer sus derechos de acceso, rectificación, supresión, portabilidad de sus datos y la limitación u oposición a su tratamiento, como se explica en la información adicional.
La información adicional detallada, así como el formulario para el ejercicio de derechos se encuentra disponible en la siguiente dirección electrónica:
http://www.juntadeandalucia.es/protecciondedatos

Código Seguro de verificación: FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD. Permite la verificación de la integridad de una copia de este documento electrónico en la dirección: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma. Este documento incorpora firma electrónica reconocida de acuerdo a la Ley 59/2003, de 19 de diciembre, de firma electrónica.

FIRMADO POR	GOMEZ VILLARRUBIA, JOSE		FECHA Y HORA	05/06/2020 12:33:38
ID. FIRMA	ws029.juntadeandalucia.es	FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD	PÁGINA	5 / 5
Número de Inscripción Registro Andaluz de Certificados Energéticos		PRY/000649550/01/2020		

FCHTFFIIXD/BbCe1uN3sPgbt378FSD

Registro de Certificados Energéticos Andaluces

Anexos Entregados

Nombre	Identificador de transacción del documento en @firma	Identificador de compulsa del documento en Sell@
Anexo II. Autorización_para_tramitar_la_solicitud_de_inscripción_en_el_Registro_Electrónico_ de Certificados energéticos Andaluces en pdf	FCHTFFIIVu/uA7YP6zF9Tu3V19lMxd	
Archivo_digital_en_formato_XML_generado_por_el_programa_de_certificación	FCHTFFIItMpVecouVV+LqFgszVk1Dn	
Certificado de eficiencia energética firmado por el técnico en formato PDF generado por el programa	FCHTFFIIRnm50UrgOsAjsmETPGVae/	
Fichero comprimido en formato (zip, rar) con todos los ficheros utilizados por el programa de certificación escogido	FCHTFFIIbPhT9N0T/UvB6KeOWLQIHw	

Puede verificar esta información en: https://ws050.juntadeandalucia.es/verificarFirma

La inexactitud, falsedad u omisión en cualquier dato o manifestación incluida la documentación y archivos aportados, supondrá, desde el momento que se conozca y previa audiencia a la persona interesada, la cancelación del número de registro

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA
DEL EDIFICIO TERMINADO

ETIQUETA

DATOS DEL EDIFICIO

Normativa vigente construcción / rehabilitación	CONSTRUCCIÓN 2019
Referencia/s catastral/es	3740103UF2434S0001JF
Tipo de edificio	Edificios de viviendas
Dirección	Zn Sect. Urp-an-2, Supermj-k-l, Subzona 25 S/N
Municipio	Marbella
C.P.	29660
C.Autónoma	Andalucía

ESCALA DE CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

	Consumo de energía kW h / m_2 año	Emisiones kg CO_2 / m_2 año
A más eficiente		
B		4.31
C	24.99	
D		
E		
F		
G menos eficiente		

REGISTRO

PRY/000649550/01/2020

19/06/2029

Válido hasta dd/mm/aaaa

ESPAÑA

Directiva 2010 / 31 / UE