



Al Nouri
Group

Integrated Real estate Services and Solutions
خدمات وطول عقارية متكاملة



النشرة الاخبارية

www.alnourigroup.com
info@alnourigroup.com
+965 2240 8383
+ 34 951084265

2024

كلمة الرئيس التنفيذي

محمد النوري الرئيس التنفيذي



أعزائنا العملاء الكرام،

يسر فريق النوري جروب - إسبانيا أن يرحب بكم مرة أخرى في منازلكم في كوستا ديل سول.

خلال موسم الصيف الأخير من عام 2024، كان فريق العمل سعيدًا بتجهيز 128 عقارًا لعملائنا؛ وكان أيضًا توقيتًا مثاليًا لإتمام ما يقرب من 15 صفقة مبيعات.

واصلت النوري جروب تقليدها المتمثل في تنظيم حفل عشاء سنوي لجميع شركائها وموظفيها ومحاميها ومقاوليها وفريق المبيعات، إلى جانب أحبائهم، للاحتفاء بنجاح موسم الصيف السابق وللاحتفال بإنجازاتنا كفريق واحد.

إن رحلتك مع النوري جروب موضع تقدير، وفريقنا متواجد لمساعدتك في كل خطوة. باعتبارنا فريقك المتفاني، نحن هنا لمساعدتك على تحقيق أقصى استفادة من إقامتك خلال موسم الصيف وفي أي وقت آخر حيث أن رضاكم هو أولويتنا.

وكما هو الحال دائمًا، نشكركم على ثقتكم وعلى منحنا الفرصة للتطور والتحسين عاماً بعد عام.

حفل الذكرى السنوية العاشرة



منذ عشرة سنوات، بدأت النوري جروب بحلم والكثير من العمل الجاد، وكما تعلمون، احتفلت النوري جروب هذا العام بالذكرى السنوية العاشرة لتأسيسها مع عملائها الأوفياء في حفل ناجح أقيم في فندق راديسون بلو الكويت. لقد كان هذا الحدث بمثابة إنجاز كبير في رحلة الشركة وكان بمثابة فرصة لجميع موظفينا لتذكر عملهم الجاد وتفانيهم.

وأود أيضاً أن أعرب عن شكري الصادق والخاص لعملائنا المخلصين الذين حضروا الحفل وشاركوا معنا لحظات لا تنسى.

كما أود أيضاً أن أشكر الضيوف الذين لم يتمكنوا من الحضور، ولكنهم أرسلوا لنا تهانيتهم الصادقة سواء هاتفياً أو نصياً.

علاوة على ذلك، أود أن أتقدم بالشكر إلى سفير إسبانيا السابق لدى دولة الكويت والبحرين، السيد ميغيل مورو؛ الذي كان حضوره محل تقدير كبير وأظهر الكثير من الدعم للشركة والعملاء.

وأخيراً، أود أن أشكر شركائنا الذين خصصوا وقتهم لإنجاح هذا الحدث.

شكراً لكم جميعاً على كونكم جزءاً من رحلة النوري جروب - إسبانيا، ونتطلع إلى سنوات عديدة أخرى من النمو والنجاح معاً.





فعاليات
2024



AI Nouri
Group

العيد الوطني الكويتي - مدريد (إسبانيا)

كانت النوري جروب - إسبانيا هي الراعي الرئيسي لليوم الوطني لدولة الكويت في مدريد - إسبانيا للعام الثاني على التوالي. لقد احتفلنا عامي 2023 و 2024 تكريماً لسفارة الكويت وسفيرها السابق السيد خليفة الخرافي وموظفي السفارة المحترمين والداعمين.

واستضاف حفل الاستقبال العديد من كبار المسؤولين وأعضاء مجلس النواب والسفراء والدبلوماسيين ورجال الأعمال والشخصيات العامة، احتفالاً بالذكرى العشرين للاستقلال والذكرى العشرين لتحرير دولة الكويت.

أود أن أعرب عن شكري لسعادة سفير الكويت السابق السيد خليفة الخرافي لدعمه لشركة النوري جروب لتكون جزءاً من هذا الحدث الرائع الذي يتمتع بالقدرة على تعزيز المزيد من السياحة والتجارة والعقارات والاستثمار بشكل أكبر من أجل التعاون المتبادل بين البلدين.

إن سمعة النوري جروب - إسبانيا تكتسب من خلال ثقة الناس بها، ونحن ملتزمون بتقديم خدمات عالية الجودة لعملائنا.

ونحن نتطلع إلى مواصلة نمونا ونجاحنا.

شكراً لاختياركم الدائم لنا .



عام من التميّز



في النوري جروب ، فإن نجاحنا مدفوع بالالتزام الثابت بالاحترافية والشفافية والفهم العميق لاحتياجات عملائنا. من خلال التخطيط الدقيق ، والعمل الجماعي الاستثنائي ، ونهج العميل الأول ، قمنا باستمرار بتسليم حلول مبتكرة ونتائج رائعة. يعكس كل معلم تفانينا في خلق القيمة ، وتعزيز تجارب العملاء ، وتجاوز التوقعات عبر كل جانب من جوانب عملياتنا.

الإنجازات الرئيسية

وحدة تم اعدادها لحوالي
128 عميل/عقار.

128



صفقة شراء وبيع ناجحة
تم اكمالها.

15



مشروع ترميم وصيانة
تم الانتهاء منها.

25



مشروع تطوير على الخارطة
تم إطلاقها.

78



عقد إدارة عقار تم توقيعه،
وتوسيع محفظتنا إلى 170 عقار.

18



عقار خضع لصيانة التكييف
خلال صيف 2024.

65



أبرز النقاط الإضافية

- تم استبدال 11 وحدة تكييف بشكل عاجل خلال 5 أيام في ذروة الصيف.
- قام فريق إدارة العقار الخاص بنا بأكثر من 250 زيارة للممتلكات بين مايو وأكتوبر 2024.
- تم إعداد 66 نموذج ضريبي لعملائنا غير المقيمين.



AI Nouri
Group

Integrated Real estate Services and Solutions
خدمات وطول عقارية متكاملة





Al Nouri
Group

Integrated Real estate Services and Solutions
خدمات وطول عقارية متكاملة



2024

www.alnourigroup.com
info@alnourigroup.com
+965 2240 8383
+ 34 951084265

Message from the CEO



Mohammed AlNouri
Chief Executive Officer

Dear Valued Clients,

AlNouri Group Team is delighted to always welcome to your other homes in Costa del Sol.

During the last summer season of 2024, the team was happy to prepare 128 properties for our clients; and it was also a perfect timing for closing almost 15 Sales deals.

To celebrate our achievements as a team, AlNouri Group continued its tradition of organizing an annual dinner for all its partners, employees, lawyers, contractors, sales arm team, along with their beloved ones, to acclaim the success of the previous summer season.

Your journey with AlNouri Group is appreciated, and our team is here for you to guide you at every step. As your dedicated team, we are here to help you make the best of your stay during the summer season and at any time. Your satisfaction is our priority.

As always, thank you for your trust and for giving us the opportunity to develop and improve year after year.



AI Nouri
Group

2024
Events

10

Tenth Anniversary Gala

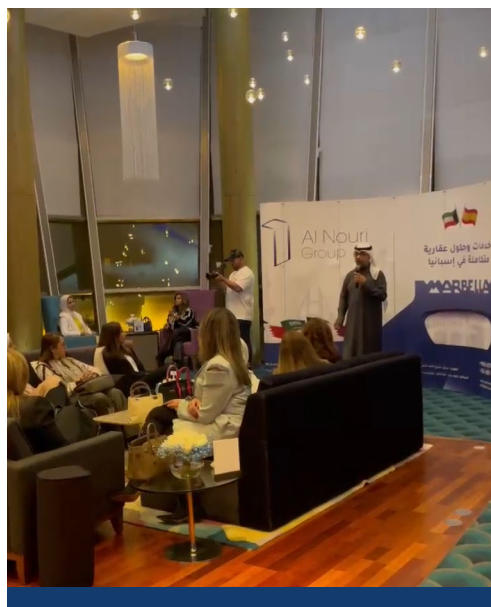
Ten years ago, AlNouri Group started with a dream and a lot of hard work, and as you may know, Al Nouri Group have celebrated its 10 years anniversary this year with its loyal clients in a successful ceremony held in Kuwait-Radisson Blu Hotel. The event was a great achievement in the company's journey and was a chance for all our employees to remember all their hard work and dedication.

I would also like to express my sincere and special thanks to our devoted clients who attended the ceremony and shared unforgettable moments with us. I also want to thank the guests who couldn't attend but still sent us their heartfelt congratulations and meaningful flowers.

Moreover, I would like to extend my thanks to the former Ambassador of Spain in the State of Kuwait & Bahrain, Mr. Miguel Moro; whose attendance was highly appreciated and showed a lot of support to the company & the clients.

Lastly, I would like to thank our partners who took their time to make this event a successful one.

Thank you all for being part of AlNouri Group's journey, and I look forward to many more years of growth and success together.





Al Nouri
Group

2024
Events



Kuwait National Day - Madrid (Spain)

For the second year in a row, AlNouri Group was a main sponsor for the National Day of Kuwait in Madrid, Spain. We celebrated 2023 and 2024 in honor of the Embassy of Kuwait and its former Ambassador, Mr. Khalifa Al Kharafi, and the Embassy's respectful and supportive employees.

The reception hosted many senior officials, parliament members, ambassadors and diplomats, business leaders, and public figures to celebrate the 63 anniversary of independence and the 33 anniversary of the liberation of the State of Kuwait.

I would like to express my thanks to His Excellency the former Ambassador of Kuwait, Mr. Al Kharafi, for supporting the AlNouri Group in participating in such a wonderful event. This event has the potential to promote tourism, trade, real estate, and investment further for the mutual benefit of the two countries.

AlNouri Group's reputation is gained from people's trust, and we are committed to delivering high-quality services to our clients.

We look forward to continuing our growth and success.

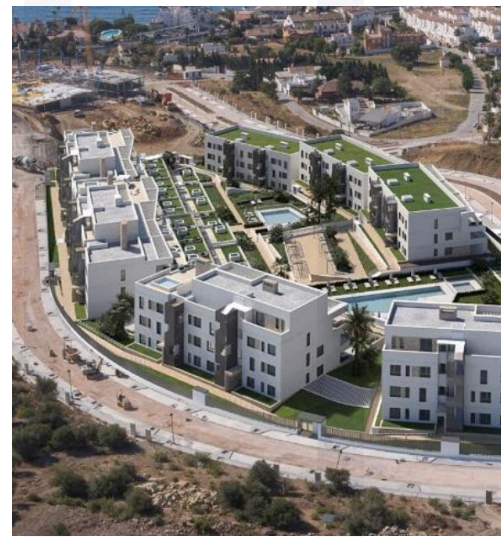
Thank you for always choosing and considering us.



A Year of Excellence



At AlNouri Group, our success is driven by an unwavering commitment to professionalism, transparency, and a deep understanding of our clients' needs. Through meticulous planning, exceptional teamwork, and a client-first approach, we have consistently delivered innovative solutions and outstanding results. Each milestone reflects our dedication to creating value, enhancing customer experiences, and exceeding expectations across every aspect of our operations.



Key Achievements



128

properties prepared for around **128** clients/property.



15

successful purchase and sale deals completed.



25

renovation & maintenance projects finalized.



78

new off-plan development launches introduced.



18

property management contracts secured, expanding our portfolio to **170** properties.



65

properties underwent AC revisions during Summer 2024.

Additional Highlights

- 11 AC units replaced urgently within 5 days during peak summer.
- +250 property visits conducted by our property management team between May and October 2024.
- 66 non-resident tax forms prepared for our clients.



AI Nouri
Group

Integrated Real estate Services and Solutions
خدمات وطول عقارية متكاملة

