

Eigendomsinformatie

ALGEMEEN

Kadastrale aanduiding Amsterdam AL 3233
Kadastrale objectidentificatie: 011730323370000

Locatie Diopter 124
1025 MS Amsterdam
Locatiegegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Adressen en Gebouwen

BAG identificatie [0363010000982600](#)

Kadastrale grootte 111 m²

Grens en grootte Vastgesteld

Coördinaten 123900 - 491412

Omschrijving Wonen

Koopsom € 325.000

Koopjaar 2016

Ontstaan uit Amsterdam AL 3131

AANTEKENINGEN

Publiekrechtelijke beperking in de zin van de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken Er zijn geen beperkingen bekend

Overige aantekening Kwalitatieve verplichting

Afkomstig uit stuk Hyp4 80782/69
Stuk betreffende kwalitatieve verplichting
Ingeschreven op 10-03-2021 om 09:00

RECHTEN

1 Eigendom belast met Erfpacht (zie 1.1)

Soort recht Eigendom (recht van)

Afkomstig uit stuk 84 ASD31/1 ASD



BETREFT

Amsterdam AL 3233

UW REFERENTIE

3815006_2

GELEVERD OP

26-03-2026 - 12:34

PRODUCTIEORDERNUMMER

S11235044973

VOLLEDIG GESIGNALEERD T/M

25-03-2026 - 14:59

VOLLEDIG BIJGEWERKT T/M

25-03-2026 - 14:59

BLAD

2 van 3

Naam gerechtigde Gemeente Amsterdam

Adres Amstel 1
1011 PN AMSTERDAM

Postadres Postbus 1104
1000 BC AMSTERDAM

Statutaire zetel AMSTERDAM

KvK-nummer 34366966 (Bron: Handelsregister)
Voor de meest actuele naam, zetel en adres, raadpleeg het Handelsregister

1.1 Erfpacht (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk Hyp4 67840/136
Ingeschreven op 01-03-2016 om 14:19

Naam gerechtigde De heer Filipe Barbosa de Sá Pinto

Adres Rua da Manga n70
4485-493 MINDELO
Portugal

Geboortedatum 01-11-1982

Geboorteplaats SÉ

Geboorteland Portugal
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon Mevrouw Filipa Odete Monteiro Teixeira
Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Erfpachtcanon Variabel bedrag

Afkomstig uit stuk Hyp4 80782/69
Erfpachtcanon (wijziging)
Ingeschreven op 10-03-2021 om 09:00

Aantekening recht Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon

Afkomstig uit stuk Hyp4 67840/136
Ingeschreven op 01-03-2016 om 14:19

Aantekening recht Wijziging voorwaarden beperkt recht

Afkomstig uit stuk Hyp4 80782/69
Beperkt recht (wijziging voorwaarden)

Ingeschreven op 10-03-2021 om 09:00

1.1 Erfpacht (recht van)

Aandeel 1/2

Afkomstig uit stuk Hyp4 67840/136

Ingeschreven op 01-03-2016 om 14:19

Naam gerechtigde Mevrouw Filipa Odete Monteiro Teixeira

Adres Rua da Manga n70
4485-493 MINDELO
Portugal

Geboortedatum 30-11-1982

Geboorteplaats MASSARELOS

Geboorteland Portugal

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Burgerlijke staat Gehuwd (ten tijde van verkrijging)

Betrokken persoon De heer Filipe Barbosa de Sá Pinto

Persoonsgegevens zijn ontleend aan de Basisregistratie Personen

Erfpachtcanon Variabel bedrag

Afkomstig uit stuk Hyp4 80782/69

Erfpachtcanon (wijziging)

Ingeschreven op 10-03-2021 om 09:00

Aantekening recht Wijziging t.a.v. de erfpachtvoorwaarden en/of -canon

Afkomstig uit stuk Hyp4 67840/136

Ingeschreven op 01-03-2016 om 14:19

Aantekening recht Wijziging voorwaarden beperkt recht

Afkomstig uit stuk Hyp4 80782/69

Beperkt recht (wijziging voorwaarden)

Ingeschreven op 10-03-2021 om 09:00